

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.03.2026, поступившего на рассмотрение 24.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:	59:11:0960104:226		
Номер кадастрового квартала:	59:11:0960104		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Пермский край, Чусовской район, в районе д. Брагино, урочище "Брагино"		
Площадь:	19000 +/- 359		
Кадастровая стоимость, руб.:	22800		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:11:0000000:16		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для использования в сельскохозяйственном производстве		
Сведения о кадастровом инженере:	Чесноков Александр Сергеевич, дата завершения кадастровых работ: 16.10.2015		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор). Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 15.03.2021 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: п.3 ч.2 ст.13 ЗК РФ, включая площадь нарушения: , признаки выявленного правонарушения: невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Документы, направляемые для внесения сведений в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия (статья 32 Закона) Номер: 10-21-010 Дата: 15.03.2021 В ходе проведенного мероприятия оформлен Документы, направляемые для внесения сведений в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия (статья 32 Закона) Номер: Дата: 15.03.2021 Не устранено Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор). Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: данные отсутствуют Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: п.3 ч.2 ст.13 ЗК РФ, включая площадь нарушения: 1.9, признаки выявленного правонарушения: невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Документы, направляемые для внесения сведений в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия (статья 32 Закона) Номер: Дата: 04.09.2023 Не устранено	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 59:11:0000000:16. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2016; реквизиты документа-основания: закон РФ "О недрах" от 21.02.1992 № 2395-І выдан: Президент Российской Федерации. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 26.03.2018. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.03.2018; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Муниципального образования "Чусовской муниципальный район Пермского края" от 14.12.2015 № 1003 выдан: Администрация Чусовского муниципального района Пермского края; постановление об установлении придорожных полос муниципальных автомобильных дорог от 15.01.2018 № 5 выдан: Администрация Чусовского муниципального района	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
		Пермского края; решение об утверждении положения "О муниципальных автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Чусовском муниципальном районе" от 23.07.2009 № 661 выдан: Земское собрание Чусовского муниципального района. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 05.03.2025; реквизиты документа-основания: распоряжение Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков от 30.01.2025 № 141-р выдан: Администрация Чусовского муниципального округа Пермского края; распоряжение О внесении изменений в распоряжение администрации Чусовского муниципального округа Пермского края от 30.01.2025 № 141-р от 28.02.2025 № 364-р выдан: Администрация Чусовского муниципального округа Пермского края.	
Получатель выписки:		Субботина Любовь Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20			
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59/018-59/020/201/2016-1038/2 02.02.2016 11:04:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	06.03.2026 07:42:56	
	номер государственной регистрации:	59:11:0960104:226-59/295/2026-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия запрета	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Решение о применении временных мер, № 20251110-52825, выдан 11.11.2025, ВК Свердловского и Ленинского районов города Пермь Пермского края	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20		
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170		
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

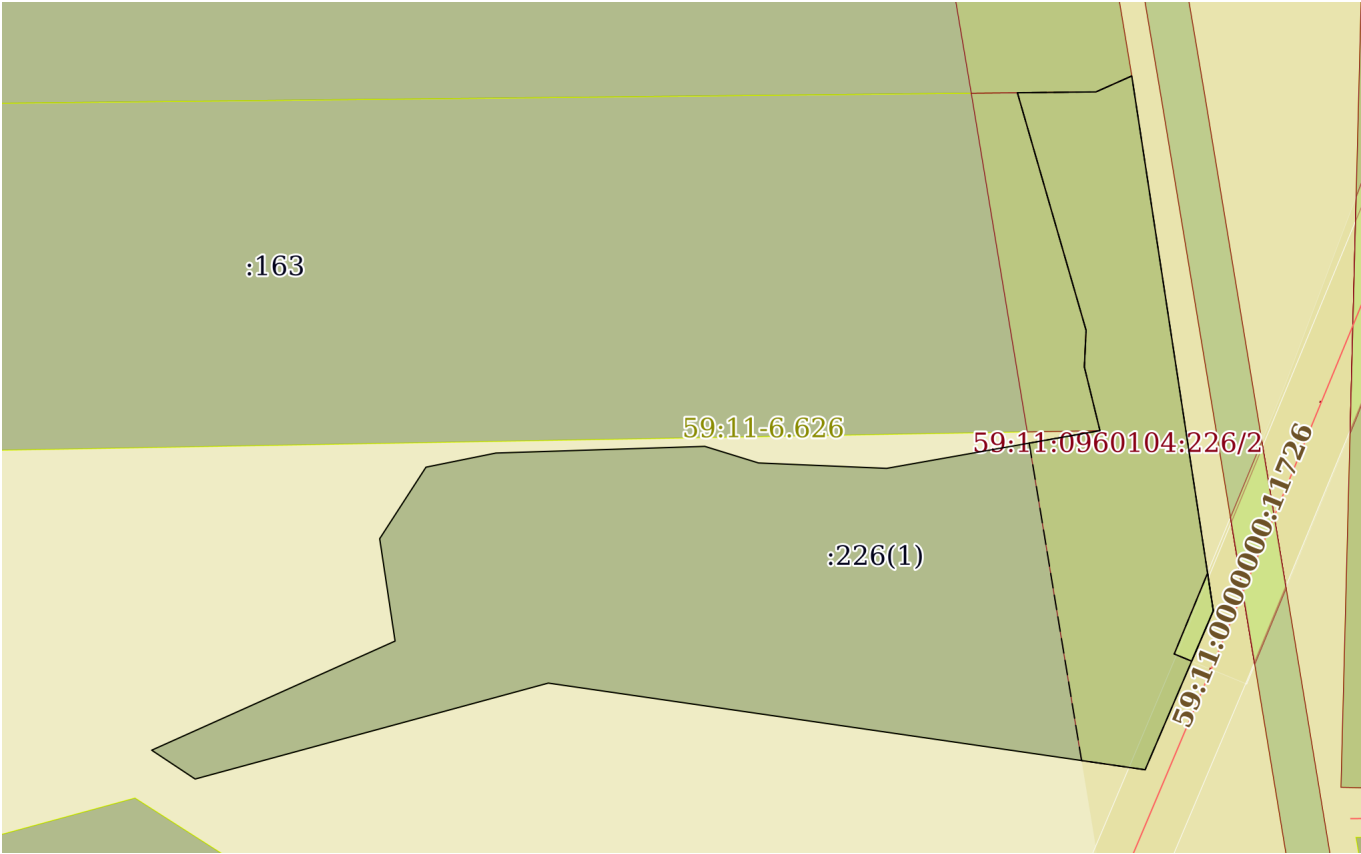
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	88°10.1´	56.02	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79
2	1.1.2	1.1.3	107°10.4´	15.07	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79
3	1.1.3	1.1.4	92°25.0´	34.38	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79
4	1.1.4	1.1.5	79°57.2´	58.07	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79
5	1.1.5	1.1.6	346°14.0´	17.56	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79
6	1.1.6	1.1.7	2°44.2´	9.84	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79
7	1.1.7	1.1.8	343°52.4´	66.32	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79
8	1.1.8	1.1.9	89°24.1´	21.06	данные отсутствуют	59:11:0960104:187(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	65°58.3´	10.51	данные отсутствуют	59:11:0960104:187(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	171°20.0´	145.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	203°12.3´	46.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	278°15.9´	161.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	254°47.8´	98.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	303°33.9´	13.98	данные отсутствуют	59:11:0960103:7	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	65°50.4´	71.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	351°26.6´	27.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170							
Кадастровый номер:				59:11:0960104:226			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	1.1.17	1.1.18	32°54.2´	22.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.1	78°34.4´	19.13	данные отсутствуют	59:11:0960104:163	край Пермский, г. Пермь, ул. Строителей д. 48, кв. 79



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

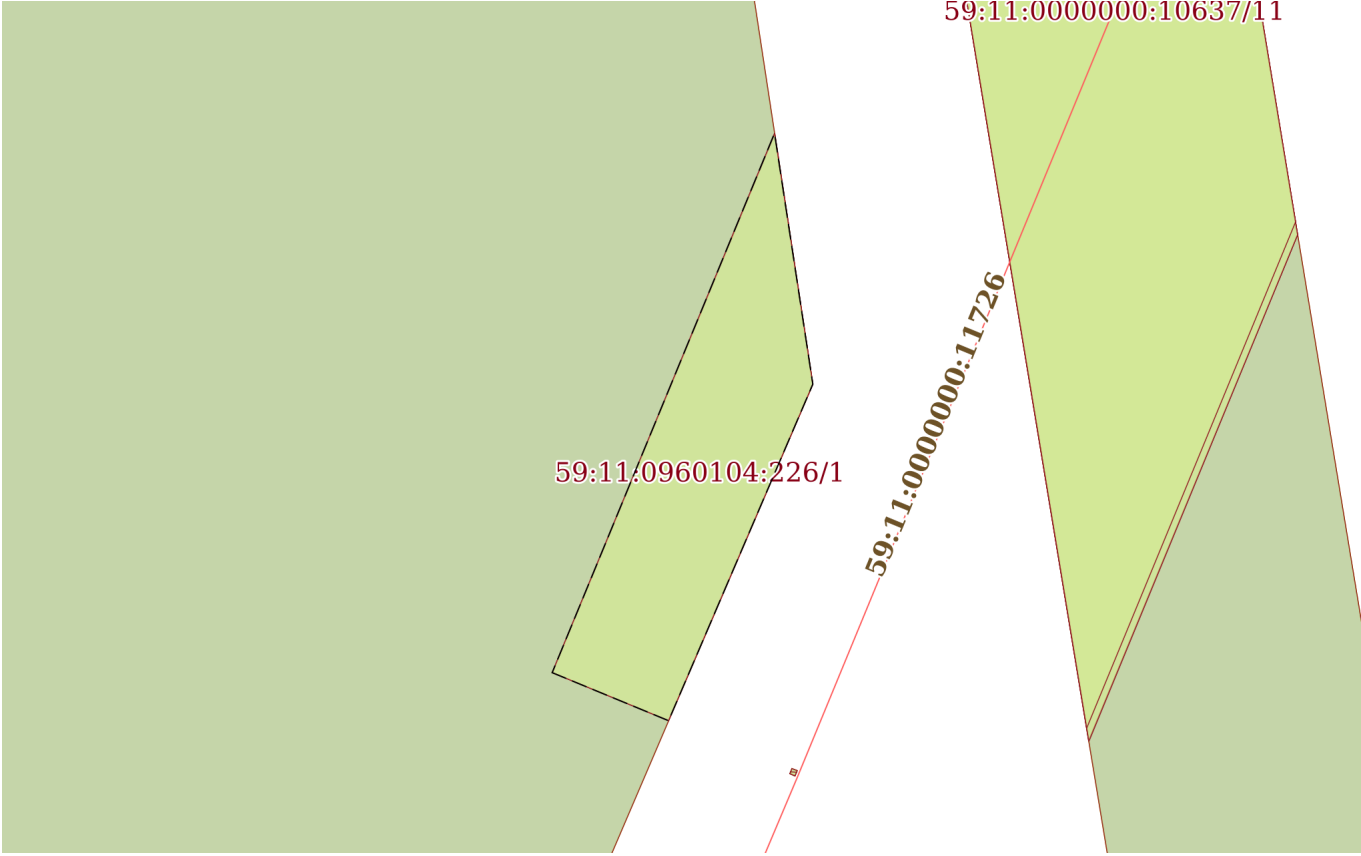
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	

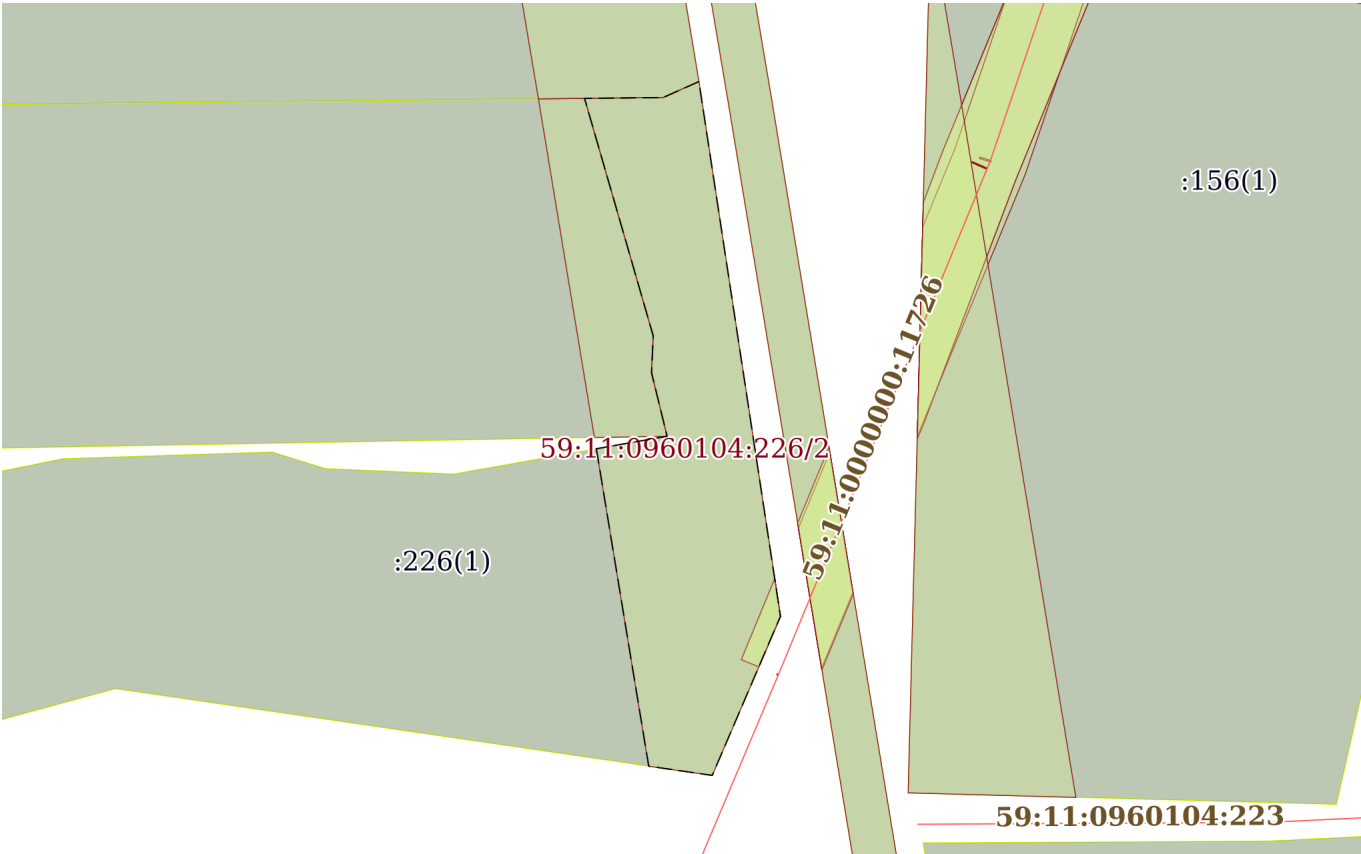
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	539973.69	2284741.95	Закрепление отсутствует	2.5
2	539975.48	2284797.94	Закрепление отсутствует	2.5
3	539971.03	2284812.34	Закрепление отсутствует	2.5
4	539969.58	2284846.69	Закрепление отсутствует	2.5
5	539979.71	2284903.87	Закрепление отсутствует	7.5
6	539996.77	2284899.69	Закрепление отсутствует	7.5
7	540006.6	2284900.16	Закрепление отсутствует	7.5
8	540070.31	2284881.74	Закрепление отсутствует	7.5
9	540070.53	2284902.8	Закрепление отсутствует	7.5
10	540074.81	2284912.4	Закрепление отсутствует	7.5
11	539931.4	2284934.26	Закрепление отсутствует	2.5
12	539888.76	2284915.98	Закрепление отсутствует	2.5
13	539912	2284756	Закрепление отсутствует	2.5
14	539886.27	2284661.32	Закрепление отсутствует	2.5
15	539894	2284649.67	Закрепление отсутствует	2.5
16	539923.27	2284714.92	Закрепление отсутствует	2.5
17	539950.72	2284710.79	Закрепление отсутствует	2.5
18	539969.9	2284723.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	539973.69	2284741.95	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

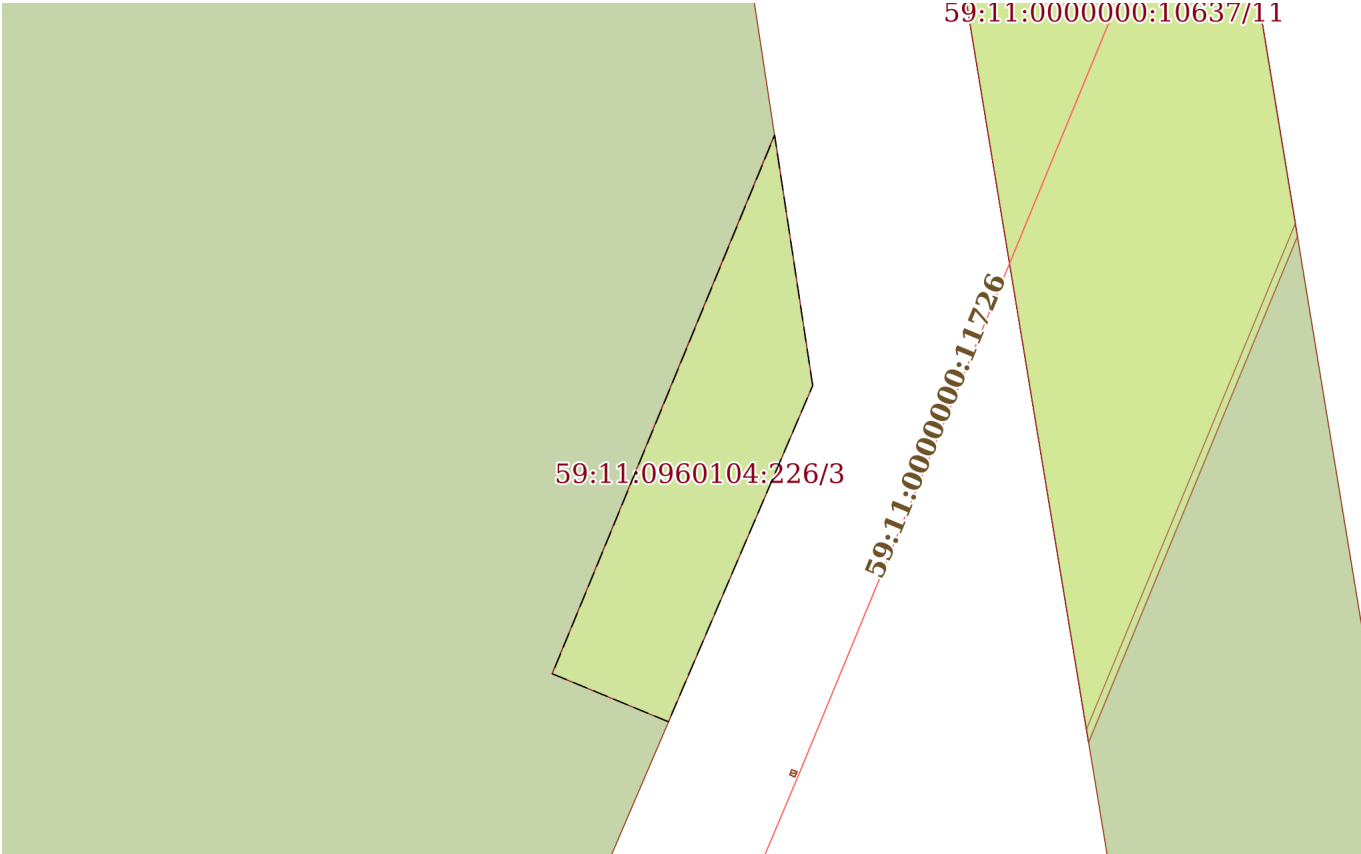
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 59:11:0960104:226/1	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 59:11:0960104:226/2	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 59:11:0960104:226/3	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:11:0960104:226/1	99	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-10 КВ Ф.УСПЕНКА-1
59:11:0960104:226/2	5621	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Муниципального образования "Чусовской муниципальный район Пермского края" от 14.12.2015 № 1003 выдан: Администрация Чусовского муниципального района Пермского края; постановление об установлении придорожных полос муниципальных автомобильных дорог от 15.01.2018 № 5 выдан: Администрация Чусовского муниципального района Пермского края; решение об утверждении положения "О муниципальных автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Чусовском муниципальном районе" от 23.07.2009 № 661 выдан: Земское собрание Чусовского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах придорожной полосы автомобильной дороги "Подъезд к паромной переправе в Верхнечусовских Городках", в соответствие с частью 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.; Реестровый номер границы: 59:11-6.833;

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		
			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожная полоса автомобильной дороги "Подъезд к паромной переправе в Верхнечусовских Городках"; Тип зоны: Придорожная полоса	
59:11:0960104:226/3	99	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков от 30.01.2025 № 141-р выдан: Администрация Чусовского муниципального округа Пермского края; распоряжение О внесении изменений в распоряжение администрации Чусовского муниципального округа Пермского края от 30.01.2025 № 141-р от 28.02.2025 № 364-р выдан: Администрация Чусовского муниципального округа Пермского края; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 59:11:0000000-17.291	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: закон РФ "О недрах" от 21.02.1992 № 2395-I выдан: Президент Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах Горного отвода для опытно-промышленной разработки залежей нефти и растворенного газа и для проводки скважин в границах лицензионного участка в соответствии с Законом РФ №2395-I от 21.02.1992 г. "О недрах"; Реестровый номер границы: 59.11.2.472	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170			
Кадастровый номер:		59:11:0960104:226	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:11:0960104:226/1				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	539919.81	2284923.78	-	0.1
2	539917.88	2284928.46	-	-
3	539931.4	2284934.26	Закрепление отсутствует	2.5
4	539941.48	2284932.72	-	-
1	539919.81	2284923.78	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170				
Кадастровый номер:			59:11:0960104:226	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:11:0960104:226/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	539976.35	2284884.91	-	-
2	539979.71	2284903.87	-	-
3	539996.77	2284899.69	-	-
4	540006.6	2284900.16	-	-
5	540070.31	2284881.74	-	-
6	540070.53	2284902.8	-	-
7	540074.81	2284912.4	-	-
8	539931.4	2284934.26	-	-
9	539888.76	2284915.98	-	-
10	539891.23	2284898.95	-	-
11	539923.01	2284893.7	-	-
1	539976.35	2284884.91	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
24.03.2026г. № КУВИ-001/2026-39083170				
Кадастровый номер:			59:11:0960104:226	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:11:0960104:226/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	539931.4	2284934.26	-	-
2	539917.88	2284928.46	-	-
3	539919.81	2284923.79	-	-
4	539941.47	2284932.73	-	-
5	539931.4	2284934.26	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия